



COMUNE DI COLLEPASSO

Provincia di Lecce

Piazza Dante 25 – 73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833 346836 – Fax 0833 349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it/>

PEC: protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it

COPIA

Registro Generale n. 384

DETERMINAZIONE DEL 4° SETTORE

N. 70 DEL 31-05-2022

Ufficio: URBANISTICA - PROTAZIONE CIVILE - SUAP

Oggetto: P.O. FESR 2014-2020 - ASSE IV OBIETTIVO RA 4.1 AZIONE 4.1. LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEI LOCALI EX MERCATO COPERTO" IMPORTO PROGETTO EURO 870.000,00. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE, A TECNICO ESTERNO ALL' AMMINISTRAZIONE, PER DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA. AGGIUDICAZIONE. CUP: J32I19000050006 - CIG [924621492A].

L'anno duemilaventidue addì trentuno del mese di maggio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- **che** con la deliberazione della G.C. n°187 del 20/10/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *efficientamento energetico dei locali ex mercato coperto*, a firma dell'Ing. Fabio Minerva, Responsabile del 4° Settore, che prevede l'investimento dell'importo complessivo €870.000, ripartiti secondo le voci di spesa del quadro economico di progetto, da finanziare con i fondi regionali rivenienti dal Programma Operativo FESR 2014-2020, Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" – Obiettivo RA 4.1 – Azione 4.1

- **che** ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, al suddetto intervento il sistema telematico del MEF ha assegnato il seguente CUP: J32I19000050006;
- **che**, a seguito di ammissione a finanziamento del suddetto intervento, con la nota prot. n°1549 del 11/02/2020 è stato trasmesso, al competente Servizio della Regione Puglia, il *Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Collepasso (LE)* per la realizzazione dell'intervento in oggetto, debitamente sottoscritto dal Legale rappresentante del Comune;
- **che** con la Delibera n°145 del 08.10.2020, a seguito dell'aggiornamento del prezzario regionale, la Giunta Comunale ha approvato la rimodulazione del progetto esecutivo dell'intervento di "*Efficientamento energetico dei locali ex mercato coperto CUP: J32I19000050006*" ed il relativo Quadro Tecnico Economico dell'importo complessivo di €870.000,00;
- **che** con la Delibera n°179 del 12.11.2021, per le motivazioni ivi indicate nella premessa narrativa, la Giunta Comunale ha proceduto con la rettifica del quadro economico approvato con la suddetta Delibera G.C. n°145/2020, e che con la stessa la Giunta ha dato atto che la spesa è finanziata per €783.000,00 con fondi regionali rivenienti dal Programma Operativo FESR 2014-2020 - Asse prioritario IV – Obiettivo RA 4.1 – Azione 4.1 e per €87.000,00 con fondi propri dell'Ente;
- **che** con la Determina n°49/259 del 27/04/2022 è stato aggiudicato l'appalto per la esecuzione dei lavori di *Efficientamento energetico dei locali ex mercato coperto*; importo progetto €870.000,00 (CUP: J32I19000050006), approvato con la Delibera G.C. n°187 del 20/10/2017 e rimodulato con la Delibera C.C. n°145/2020 all'A.T.I. composta dalla capogruppo, Ditta "CALORA s.u.r.l." da Vitigliano (LE), e dalla mandante, Impresa "TOMMASI s.r.l." da Calimera (LE);
- **che** la stipulazione del Contratto d'appalto con la suddetta ATI potrà avvenire solo dopo il decorso del termine dilatorio di 35 giorni dalla data della comunicazione di cui all'articolo 75, comma 5, lettera a) del D.lgs. n°50/2016 e che, tuttavia, ricorrono le condizioni per procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more di stipulazione del contratto e sotto le riserve di legge;
- **che**, per poter procedere alla consegna dei lavori, con la Determina n°65/354 del 23/05/2022 del Responsabile del IV Settore è stato determinato a contrarre l'affidamento dei servizi tecnico-professionali connessi all'architettura e all'ingegneria di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori di **efficientamento energetico dei locali ex mercato coperto** - importo progetto €870.000 e che, con la stessa, è stato approvato lo schema di *Contratto disciplinare di incarico professionale* recante le condizioni pattizie per la esecuzione dei servizi tecnici in appalto;
- **che** con la medesima Determina n°65/354 del 23/05/2022 è stata quindi indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 1, commi 2, lettera a) del decreto legge n°76/2020, per la scelta del contraente cui affidare direttamente i servizi tecnici connessi all'architettura e all'ingegneria relativamente all'intervento previsto nel progetto esecutivo approvato con la Delibera G.C. n°187/2017, come rimodulato con la Delibera G.C. n°145/2020;

Considerato, con riferimento all'incarico di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento in oggetto:

Determinazione 4° SETTORE n.70 del 31-05-2022 COMUNE DI COLLEPASSO

- **che**, così come previsto dall'art.40, comma 2, e dall'art.58 del D. Lgs. n°50/2016, mediante l'apposita piattaforma telematica in dotazione della CUC dell'*Unione dei Comuni delle Serre Salentine*, www.cucserresalentine.it è stato inoltrato invito a presentare offerta all'Ing. Lorenzo Conversano con studio ad Alezio (LE) alla via Roma n°69;
- **che** l'Operatore economico cui è stato rivolto invito a presentare offerta è stato selezionato nell'ambito dell'Elenco dei professionisti in dotazione del Comune di Collepasso, formato con la Determina n°81 del 04.08.2020 e aggiornato con la Determina n°364 del 01/07/2021, sulla base dell'esperienza curriculare attinente ai lavori in argomento essendo stato, tra l'altro, direttore dei lavori di interventi di efficientamento energetico di immobili pubblici e che, pertanto, con la pregressa esperienza garantisce la qualità della prestazione;
- **che** il suddetto Operatore economico ha presentato offerta per l'appalto in oggetto come capogruppo di un Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, nei termini previsti nella *Lettera di invito a presentare offerta* il cui schema è stato approvato con la Determina n°65/354 del 23/05/2022;

Vista l'offerta economica, pervenuta attraverso la piattaforma telematica <https://www.cucserresalentine.it/> con il prot. n°3031659 del 30/05/2022, corredata delle dichiarazioni attestanti il possesso di requisiti richiesti dalla lettera di invito, mediante la quale il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto dal capogruppo Ing. Lorenzo Conversano da Alezio e dai mandanti Ing. Daniele Stefani da Taviano (LE) e Geom. Giorgio De Luca da Collepasso (LE) si è reso disponibile ad eseguire i servizi tecnico-professionali in appalto a fronte dell'onorario professionale, al netto del ribasso del 2,50% offerto, di €54.596,18 (oltre IVA e Cassa);

Visti i curricula professionali dei singoli componenti del R.T.P., allegati all'offerta pervenuta mediante piattaforma telematica, dai quali risulta che complessivamente il Raggruppamento di Professionisti risulta essere in possesso dei necessari requisiti per l'espletamento dell'incarico di che trattasi comprovati, tra l'altro, dall'esperienza maturata nell'ambito delle prestazioni analoghe a quelle delle opere da realizzare;

Valutata positivamente la congruità e la correttezza dell'offerta del suddetto RTP con particolare riferimento al profilo economico, avendo richiesto, per la esecuzione prestazioni ivi indicate, prezzi non sovrabbondanti in relazione alle prestazioni professionali da espletare;

Dato Atto:

- **che** l'intervento di €870.000 è finanziato per € 783.000,00 con fondi regionali rivenienti dal Programma Operativo FESR 2014-2020 - Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" – Obiettivo RA 4.1 – Azione 4.1 e per € 87.000,00 con fondi propri dell'Ente;
- **che** l'intervento è inserito quale "Efficientamento energetico locali ex mercato coperto" - importo progetto €870.000 - nell'elenco annuale 2021 del programma delle opere pubbliche per il triennio 2021/2023, giusta variazione effettuata con la Delibera C.C. n.43 del 27/10/2021;
- **che** il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Walter Cosimo PENNETTA, Responsabile del IV Settore, nominato con la Delibera G.C. n°30 del 05.03.2020;
- **che** l'operatore economico invitato a presentare offerta risulta inserito con il prot. n°6068 del 12/05/2022 nel suddetto "Elenco dei professionisti dei professionisti in dotazione del Comune di Collepasso, formato con la Determina n°81 del 04.08.2020 e aggiornato con la Determina n°364 del 01/07/2021

- **che** le somme relative all'incarico professionale di che trattasi trovano copertura tra le *somme a disposizione dell'amministrazione* alle voci b7.1) "Spese tecniche per direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza cantieri", b9.1) "Inarcassa" e b9.2 "IVA Spese tecniche 22%" del quadro economico del progetto esecutivo rimodulato, approvato con la Delibera G.C. n°145 del 08.10.2020 come rettificata con la Delibera G.C. n°179 del 12.11.2021

Ritenuto di dover procedere, a seguito dell'espletamento della procedura negoziata indetta con la Determina n°65/354 del 23/05/2022, con l'aggiudicazione dell'appalto dei servizi tecnici connessi all'architettura e all'ingegneria in argomento e, quindi, di dover affidare l'incarico professionale di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di **efficientamento energetico dei locali ex mercato coperto** (CUP J32I19000050006) al R.T.P. composto dal capogruppo Ing. Lorenzo Conversano e dai mandati Ing. Daniele Stefani e Geom. Giorgio De Luca, il quale ha presentato un'offerta completa e corretta, con una previsione di spesa congrua, non sovrabbondante, dalla quale si desume, peraltro, che il RTP possiede gli elementi qualitativi e tecnici che consentono un buon svolgimento dell'incarico da affidare, nel rispetto dei termini programmati.

Ravvisato, inoltre, di procedere, ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lettera a) del decreto legge n°76/2020, con l'avvio dell'esecuzione del contratto dei servizi tecnici in argomento, in via d'urgenza e sotto le riserve di legge, nelle more di verifica del possesso dei requisiti dichiarati per la partecipazione alla procedura negoziata e, quindi, di dover disporre l'immediata consegna dei lavori aggiudicati con la Determina n°49/259 del 27/04/2022;

Visti

- il D.Lgs. n°50/2016;
- il D.Lgs. n°267/2000;
- le Linee guida n°1 dell'ANAC "Indirizzi Generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- gli artt. 183, 184 e 185 del D.Lgs. n.267/2000;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Visto il provvedimento sindacale di conferimento delle funzioni dirigenziali n°21 del 08.10.2021;

D E T E R M I N A

per quanto in premessa,

1. la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI AGGIUDICARE**, ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del D.Lgs. n°50/2016, l'appalto dei servizi tecnici connessi all'architettura e all'ingegneria dei lavori di "**Efficientamento energetico dei locali ex mercato coperto**"; importo progetto €870.000,00 (codice CUP J32I19000050006), a seguito dell'esperimento della procedura negoziata indetta con la Determina n°65/354 del 23/05/2022, al Raggruppamento Temporaneo Professionisti composto dall'Ing. Lorenzo CONVERSANO (cod.fisc. CNVLNZ86B13F842U – P.IVA 04480500752), con studio in Alezio (LE) alla via Roma n°292 (capogruppo mandatario) e dai mandanti Ing. Daniele Stefani (cod. fisc. STFDNL91T04D862A - P.IVA 04995330752), con studio in Taviano (LE) alla via Via Regina Margherita 234/A, e Geom. Giorgio De Luca (cod. fisc. DLGGRG62B26D883K - P.IVA 02477980755), con studio in Collepasso

(LE) alla via Roma n°49A, che per le prestazioni professionali in appalto ha presentato l'offerta economica, ribassata rispetto all'importo posto a base d'asta, di €54.596,18 (oltre IVA e Cassa);

3. **DI AFFIDARE**, pertanto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a) del decreto legge n°70/2020, convertito con modificazioni in legge 120/2020 e per le motivazione di cui in premessa, i servizi tecnico-professionali di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "*Efficientamento energetico dei locali ex mercato coperto*"; importo progetto €870.000 al R.T.P. composto dal capogruppo Ing. Lorenzo Conversano e dai mandanti Ing. Daniele Stefani e Geom. Giorgio De Luca, a fronte dell'onorario professionale di €54.596,18 (oltre IVA e Cassa) e ai patti e condizioni di cui allo schema di *Contratto disciplinare di incarico professionale* approvato con la Determina n°65/354 del 23/05/2022;
4. **DI DARE ATTO** che la procedura negoziata è stata espletata, così come previsto dall'articolo 40, comma 2 e dall'art.58 del D.Lgs. n°50/2016 in modalità telematica, attraverso l'apposita piattaforma telematica in dotazione della CUC dell'Unione dei Comuni delle Serre Salentine www.cucserresalentine.it;
5. **DI STABILIRE** di procedere, ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lettera a) del decreto legge n°76/2020, con l'avvio dell'esecuzione del contratto dei servizi tecnici in argomento, in via d'urgenza e sotto le riserve di legge nelle more di stipulazione del contratto;
6. **DI DISPORRE**, nelle more di stipulazione del contratto con l'ATI avente capogruppo la Ditta "Calora s.u.r.l.", la consegna, in via d'urgenza e sotto le riserve di legge, dei lavori di *Efficientamento energetico dei locali ex mercato coperto* aggiudicati con la Determina n°49/259 del 27/04/2022;
7. **DI DARE ATTO** che le somme relative all'incarico professionale di che trattasi trovano copertura tra le *somme a disposizione dell'amministrazione* alle voci b7.1) "Spese tecniche per direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza cantieri", b9.1) "Inarcassa" e b9.2 "IVA Spese tecniche 22%" del quadro economico del progetto esecutivo rimodulato, approvato con la Delibera G.C. n°145 del 08.10.2020 come rettificata con la Delibera G.C. n°179 del 12.11.2021;
8. **DI DARE ATTO** che l'intervento è inserito quale "Efficientamento energetico locali ex mercato coperto" - importo progetto € 870.000,00 - nell'elenco annuale 2021 del programma delle opere pubbliche per il triennio 2021/2023, giusta variazione effettuata con la Delibera C.C. n.43 del 27/10/2021;
9. **DI DARE ATTO** che, anche ai fini degli adempimenti di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136, al presente procedimento di affidamento la piattaforma informatica dell'ANAC ha rilasciato il seguente Codice Identificativo Gara: CIG [924621492A];
10. **DI DARE ATTO** che il progetto dei lavori di "**efficientamento energetico dei locali ex mercato coperto**", di complessivi €870.000, è finanziato:
 - per € **783.000,00** con fondi regionali rivenienti dal Programma Operativo FESR 2014-2020 - Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" – Obiettivo RA 4.1 – Azione 4.1, giusta nota prot. n°998 del 28.01.2020 della Regione Puglia di

trasmissione della D.D. regionale n°267 del 16/12/2019 con la quale il competente Servizio regionale ha proceduto all'ammissione dell'intervento in oggetto;

- per € **87.000,00** con fondi propri dell'Ente;

11. DI DARE ATTO che l'importo di €870.000,00 trova allocazione nel bilancio corrente disponibile, in entrata e in uscita sui seguenti capitoli:

- €783.000,00 sul cap. di entrata 617 "efficientamento energetico locali ex mercato coperto P.O. FESR 2014-2020";
- €783.000,00 sul cap. di uscita 2438 "efficientamento energetico locali ex mercato coperto P.O. FESR 2014-2020";
- €87.000,00 sul cap. di uscita 2422 "cofinanziamento efficientamento energetico locali ex mercato coperto P.O. FESR 2014-2020 avanzo finanziamenti – esercizi pregressi";

12. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è l'Arch. Walter Cosimo Pennetta, Responsabile del IV Settore, nominato con la Delibera G.C. n°30 del 05.03.2020;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to arch. Pennetta Walter Cosimo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 31-05-2022 al 15-06-2022

N° 727

Lì 31-05-2022

IL MESSO COMUNALE
F.to ROSSETTI CATERINA

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Pennetta Walter Cosimo