



COMUNE DI COLLEPASSO

Provincia di Lecce

Piazza Dante 25 – 73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833 346836 – Fax 0833 349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it/>

PEC: protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 48 Del 13-03-2017

Oggetto: APPROVAZIONE VALORE VENALE DEI TERRENI EDIFICATORI AI FINI IMU

L'anno duemiladiciassette il giorno tredici del mese di marzo alle ore 11:10, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

MENOZZI Paolo	SINDACO	P
GRASSO Maria Rosa	Vice Sindaco	A
RIA Addolorata	Assessore	P
MASTRIA GIANFREDA Giorgio	Assessore	P
FELLINE Luigi	Assessore	P

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Dott. MENOZZI Paolo in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa TRALDI Anna

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Premesso:

- **che** l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto l'introduzione sperimentale anticipata, a partire dall'anno 2012, dell'IMU (Imposta Municipale Propria) di cui al D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, articoli 8 e 9, in quanto compatibili con le disposizioni di cui allo stesso art. 13 D.L. 201/2011;

Vista l'ultimo aggiornamento relativa al valore venale dei terreni edificatori ai fini IMU, risale alla delibera di G.C. n. 98 del 23/06/2011, poi sempre confermata negli anni, per ultima la delibera n. 57 del 12-05-2016;

Ritenuto opportuno approvare la una nuova tabella ai fini dell'applicazione dell'IMU, aggiornata con gli indici Istat, partendo dal giugno 2011, fino a dicembre 2016;

Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00;

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) **Di approvare**, per quanto in premessa, ai fini dell'applicazione dell'IMU, la tabella aggiornata con i dati Istat a partire da giugno 2011 fino a dicembre 2016, qui di seguito riportata:

ZONA (come definita dagli strumenti urbanistici in vigore)	VALORE VENALE Per mq.
ZONA "A"	€ 59,18
ZONA "B"	€ 59,18
ZONA "B1" NON LOTTIZZATA	€ 16,00
ZONA "B1" COMPARTO A	€ 42,50
ZONA "B1" COMPARTO B	€ 42,50
ZONA "B1" COMPARTO C	€ 42,50
ZONA "C" NON LOTTIZZATA	€ 12,80
ZONA "C1" NON LOTTIZZATA	€ 12,80
ZONA "C1" COMPARTO 1	€ 42,50
ZONA "C1" COMPARTO 2	€ 42,50
ZONA "C1" COMPARTO 3	€ 42,50
ZONA "C2" NON LOTTIZZATA	€ 12,50
ZONA "D" NON LOTTIZZATA	€ 3,05
ZONA "D" AREA P.I.P.	€ 6,26

- 2) **Di dichiarare** la presente deliberazione, previa separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D. Lgs. n. 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 13-03-2017

Il Responsabile del servizio
Ing. Minerva Fabio

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. MENOZZI Paolo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa TRALDI Anna

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

N° 428

Li 31-03-017

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa TRALDI Anna

È copia conforme all'originale.
Lì,

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa TRALDI Anna