



COMUNE DI COLLEPASSO

Provincia di Lecce

Piazza Dante 25 - 73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833 346836 - Fax 0833 349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it/>

PEC: protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 45 Del 01-03-2018

Oggetto: APPROVAZIONE VALORE VENALE DEI TERRENI EDIFICATORI AI FINI IMU

L'anno duemiladiciotto il giorno uno del mese di marzo alle ore 10:40, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

MENOZZI Paolo	SINDACO	P
GRASSO Maria Rosa	Vice Sindaco	P
RIA Addolorata	Assessore	P
MASTRIA GIANFREDA Giorgio	Assessore	P
FELLINE Luigi	Assessore	P

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Dott. MENOZZI Paolo in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa TRALDI Anna

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- **che** l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto l'introduzione sperimentale anticipata, a partire dall'anno 2012, dell'IMU (Imposta Municipale Propria) di cui al D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, articoli 8 e 9, in quanto compatibili con le disposizioni di cui allo stesso art. 13 D.L. 201/2011;

Vista l'ultimo aggiornamento relativa al valore venale dei terreni edificatori ai fini IMU, approvato con delibera di C.C. n. 11 del 31/03/2017;

Ritenuto opportuno di adeguare i valori venali dei terreni edificatori approvati con delibera di C.C. n. 11 del 31/03/2017, in quanto è intervenuto un incremento dei prezzi al consumo (ISTAT) con un coefficiente dell' 1,008 calcolato a tutto il Dicembre 2017;

Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00;

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) **Di adeguare**, per quanto in premessa, ai fini dell'applicazione dell'IMU, la tabella approvata con delibera di G.C. n. 48 del 13/03/2017, qui di seguito riportata aggiornata:

ZONA (come definita dagli strumenti urbanistici in vigore)	VALORE VENALE Per mq.
ZONA "A"	€ 59,65
ZONA "B"	€ 59,65
ZONA "B1" NON LOTTIZZATA	€ 16,12
ZONA "B1" COMPARTO A	€ 42,84
ZONA "B1" COMPARTO B	€ 42,84
ZONA "B1" COMPARTO C	€ 42,84
ZONA "C" NON LOTTIZZATA	€ 12,90
ZONA "C1" NON LOTTIZZATA	€ 12,90
ZONA "C1" COMPARTO 1	€ 42,84
ZONA "C1" COMPARTO 2	€ 42,84
ZONA "C1" COMPARTO 3	€ 42,84
ZONA "C2" NON LOTTIZZATA	€ 12,60
ZONA "D" NON LOTTIZZATA	€ 3,07
ZONA "D" AREA P.I.P.	€ 6,31

- 2) **Di dichiarare** la presente deliberazione, previa separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D. Lgs. n. 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica**

Data: 01-03-2018

Il Responsabile del servizio
Pennetta Walter Cosimo

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. MENOZZI Paolo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa TRALDI Anna

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

N° 374

Li 15-03-018

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa TRALDI Anna

È copia conforme all'originale.
Li.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa TRALDI Anna