



# COMUNE DI COLLEPASSO

*Provincia di Lecce*

Piazza Dante 25 – 73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833 346836 – Fax 0833 349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it/>

PEC: protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it

**COPIA**

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 57 Del 12-05-2016

**Oggetto: APPROVAZIONE VALORE VENALE DEI TERRENI EDIFICATORI AI FINI IMU**

L'anno duemilasedici il giorno dodici del mese di maggio alle ore 11:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>MENOZZI Paolo</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>MONTAGNA Giovanni</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>FELLINE Luigi</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>GIUSTIZIERI Angelica</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Dott. MENOZZI Paolo in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa TRALDI Anna

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Premesso:

- **che** l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto l'introduzione sperimentale anticipata, a partire dall'anno 2012, dell'IMU (Imposta Municipale Propria) di cui al D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, articoli 8 e 9, in quanto compatibili con le disposizioni di cui allo stesso art. 13 D.L. 201/2011;

**Vista** la tabella approvata con delibera della G.C. n. 70 del 04/06/2015, relativa all'aggiornamento del valore venale dei terreni edificatori ai fini IMU;

**Ritenuto** opportuno approvare la stessa su menzionata tabella ai fini dell'applicazione dell'IMU;

**Acquisito** il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00;

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

- 1) **Di approvare**, per quanto in premessa, ai fini dell'applicazione dell'IMU, la tabella approvata con propria deliberazione n. 70 del 04/06/2015, qui di seguito riportata:

ZONA (come definita dagli strumenti urbanistici in vigore)	VALORE VENALE Per mq.
ZONA "A"	€ 56,52
ZONA "B"	€ 56,52
ZONA "B1" NON LOTTIZZATA	€ 15,28
ZONA "B1" COMPARTO A	€ 40,59
ZONA "B1" COMPARTO B	€ 40,59
ZONA "B1" COMPARTO C	€ 40,59
ZONA "C" NON LOTTIZZATA	€ 12,23
ZONA "C1" NON LOTTIZZATA	€ 12,23

ZONA "C1" COMPARTO 1	€ 40,59
ZONA "C1" COMPARTO 2	€ 40,59
ZONA "C1" COMPARTO 3	€ 40,59
ZONA "C2" NON LOTTIZZATA	€ 12,23
ZONA "D" NON LOTTIZZATA	€ 2,91
ZONA "D" AREA P.I.P.	€ 5,70

- 2) **Di dichiarare** la presente deliberazione, previa separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D. Lgs. n. 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 12-05-2016

Il Responsabile del servizio  
**MONTAGNA Fernando**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Dott. MENOZZI Paolo

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa TRALDI Anna

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

N° 596

Li 18-05-016

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa TRALDI Anna

---

È copia conforme all'originale.  
Lì,

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa TRALDI Anna