



## COMUNE DI COLLEPASSO

Provincia di Lecce

Piazza Dante 25–73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833.341568–Fax 0833.349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it>

PEC: [protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it)

---

Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2015 “Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate” (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 249 del 26.10.2015)

Bando per la presentazione di proposte per la predisposizione del Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate

---

### LA PROPOSTA PROGETTUALE DEL COMUNE DI COLLEPASSO “TI PORTO IN CENTRO”



*“La città non è fatta di soli edifici e piazze, ma è fatta di memoria, di segni, di linguaggi, di desideri, che sono a loro volta l'espressione dei suoi abitanti. Escludere gli abitanti dalla vita delle città vuol dire escluderne l'identità, l'anima, cioè la vera forza su cui può compiersi uno sviluppo sostenibile”.*

## L'AREA D'INTERVENTO



## COMUNE DI COLLEPASSO

Provincia di Lecce

Piazza Dante 25–73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833.341568–Fax 0833.349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it>

PEC: [protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it)

### IL BANDO

Il Comune di Collepasso, intende partecipare al **Bando per la presentazione di proposte per la predisposizione del Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate** di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2015 *“Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate”* (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 249 del 26.10.2015).

Il bando innanzi richiamato stabilisce che la proposta progettuale dovrà avere ad oggetto la riqualificazione di aree degradate e dovrà essere costituita da un insieme coordinato di interventi diretti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità urbana e della riqualificazione del tessuto sociale, alla riqualificazione ambientale, mediante attivazione di servizi e interventi di ristrutturazione edilizia, riqualificazione e rigenerazione urbana con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali ed educativi e alla promozione delle attività culturali, didattiche e sportive.

Sono ammessi a presentare i progetti e la domanda di finanziamento, entro il 30 novembre 2015, I **COMUNI CHE ABBIANO NEL LORO TERRITORIO LA PRESENZA DI AREE URBANE DEGRADATE.**

### L'AREA DEGRADATA D'INTERVENTO: criteri per l'individuazione

Sono ammessi a presentare i progetti e la domanda di finanziamento i comuni che abbiano nel loro territorio la PRESENZA DI AREE URBANE DEGRADATE.

Ai fini del bando per AREA URBANA DEGRADATA si intende un territorio che presenti:

- un **INDICE DI DISAGIO SOCIALE (IDS)** pari o superiore all'unità. L'indice risulta dalla media ponderata degli scostamenti dei valori dei seguenti indicatori dai rispettivi valori medi nazionali, rilevati dal censimento ISTAT del 2011 secondo la seguente formula:  
$$ISD\ ZFU = 0,40*(DIS(i) - DIS\ NAZ) + 0,30*(OCCNAZ - OCC(i)) + 0,15*(GIOV(i)-GIOVNAZ)+0,15*(SCOLNAZ-SCOL(i))$$

dove: DIS(i) è il tasso di disoccupazione; OCC(i) è il tasso di occupazione; GIOV(i) è il tasso di concentrazione giovanile; SCOL (i) tasso di scolarizzazione - Riferiti al semestre precedente a quello di rilevazione

- un **INDICE DI DISAGIO EDILIZIO (IDE)** pari o superiore all'unità. L'indice compara lo stato di conservazione degli edifici dell'area urbana degradata con il valore medio nazionale secondo la seguente formula:

$$IDE = [(ERp + ERm)/Tot\ ER]/0,168$$
 Dove il coefficiente di ponderazione corrisponde alla percentuale nazionale degli edifici con stato di conservazione “pessimo” o “mediocre”.

Dove ERp = edifici residenziali dell'area urbana degradata in pessimo stato di conservazione; ERm = edifici residenziali dell'area urbana degradata in mediocre stato di conservazione; Tot ER = totale edifici residenziali dell'area urbana degradata.



## COMUNE DI COLLEPASSO

Provincia di Lecce

Piazza Dante 25–73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833.341568–Fax 0833.349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it>

PEC: [protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it)

---

L'indice di disagio sociale (IDS) e l'indice di disagio edilizio (IDE) dell'area urbana degradata candidata **DEVONO ESSERE IN OGNI CASO SUPERIORI AL VALORE MEDIO DEI DUE INDICI CALOLCOLATI PER L'INTERO COMUNE**

Per supportare i Comuni nella verifica dell'ammissibilità delle aree per il "Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate, l'Anci, in collaborazione con Istat, ha raccolto tutte le variabili necessarie per il calcolo degli indicatori in 20 file (uno per ciascuna regione). Ciascun file contiene due fogli: **Tracciato**. Il foglio contiene la descrizione di ciascuna variabile e la relativa etichetta. **Sezioni [nome della regione]**. Il foglio raccoglie, per ciascuna sezione censuaria di ciascun comune della regione corrispondente, le variabili necessarie al calcolo degli indicatori.

Inoltre per facilitare il calcolo degli indicatori, e la verifica di ammissibilità delle aree, l'Anci ha predisposto un foglio di calcolo denominato "**Foglio di calcolo IDS IDE.xls**". Mediante una procedura o-line i comuni possono calcolare gli indicatori inserendo le informazioni raccolte ed i dati inseriti nei file di cui sopra e una formula pre-impostata calcola in automatico gli indici richiesti.

### **L'AREA D'INTERVENTO CANDIDABILE PER IL COMUNE DI COLLEPASSO: gli indicatori ed il perimetro**

A seguito di analisi dei dati e verifica dell'ammissibilità delle aree comunali di Collepasso, sulla base delle variabili rese disponibili dall'ANCI e dall'ISTAT, per il Comune di Collepasso **l'area candidabile incide nella sezione di censimento 2011 del territorio comunale identificata con il numero: 75021-000007.**

I dati e gli indicatori dell'area di Censimento candidabile innanzi indicata sono i seguenti:

- Tasso di disoccupazione area 24,2 (intero Comune di Collepasso 22,3 - Italia 11,4)
- Tasso di occupazione area 32,6 (intero Comune di Collepasso 33,0 – Italia 45,00)
- Tasso di concentrazione giovanile area 22,9 (intero Comune di Collepasso 24,9 - Italia 24,0)
- Tasso di scolarizzazione area 32,4 (intero Comune di Collepasso 40,2 - Italia 51,4)
- Indice di degrado edilizio area 0,26 (intero Comune di Collepasso 0,17 - Italia 0,17)

Da tali dati deriva un calcolo relativo all'**INDICE DI DISAGIO SOCIALE (IDS)** per l'area candidabile **pari a 11,55** (intero Comune di Collepasso 9,79) e all'**INDICE DI DISAGIO EDILIZIO (IDE)** per l'area candidabile **pari a 1,52** (intero Comune di Collepasso 1,00).

Si allega foglio di calcolo IDS - IDE relativo alla verifica di ammissibilità dell'area di Collepasso candidabile per l'inserimento nel "Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate".



## COMUNE DI COLLEPASSO

Provincia di Lecce

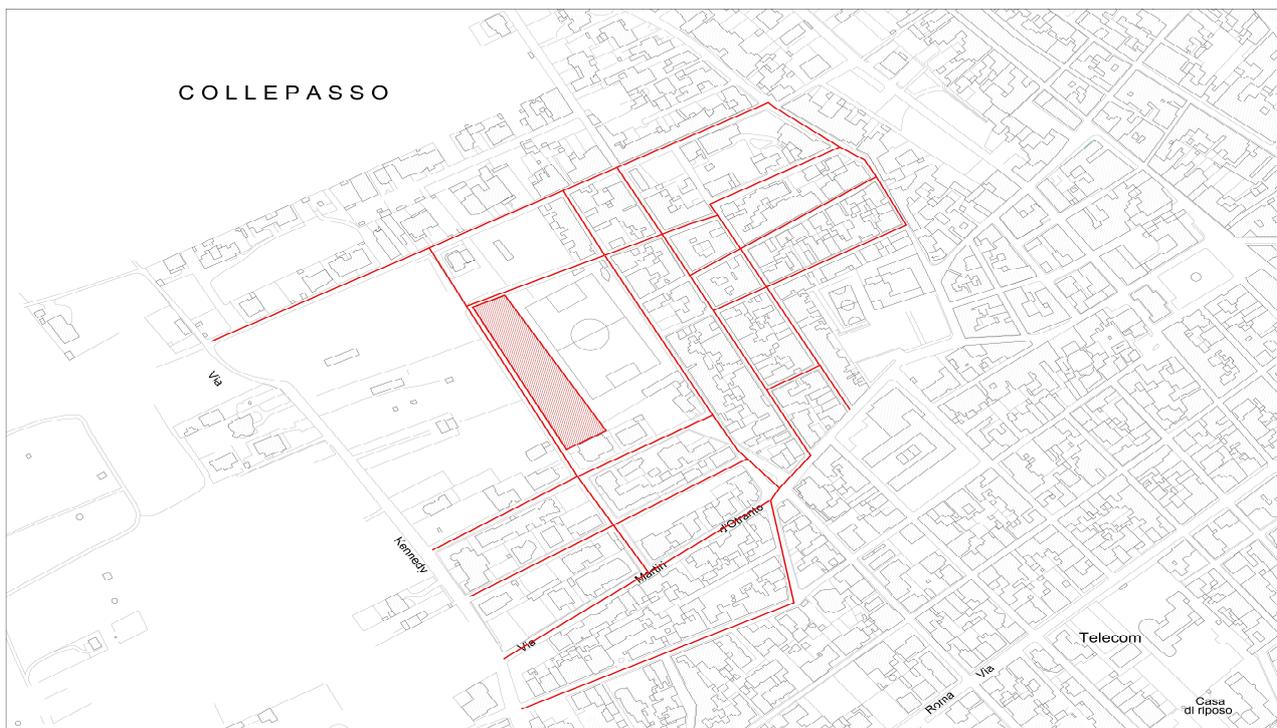
Piazza Dante 25–73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833.341568–Fax 0833.349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it>

PEC: [protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it)

Si riporta di seguito una planimetria del Comune di Collepasso che evidenzia il perimetro di incidenza dell'area urbana degradata candidabile:



Più dettagliatamente l'area di intervento candidabile include le seguenti strade-aree del Comune di Collepasso:

VIA AIA VECCHIA; VIA UGO BASSI; VIA CASTROMEDIANO; VIA BERLINGUER; AREA ADIACENTE ALLO STADIO COMUNALE; Via UGO FOSCOLO; VIA NINO BIXIO (fino al tratto in cui incrocia via Aia Vecchia); VIA IV NOVEMBRE; VIA CARLO PISACANE; VIA GIUSEPPE MAZZINI; VIA UGO BASSI (fino al punto in cui incrocia via Aia Vecchia); VIA PUCCINI, VIA MARTIRI D'OTRANTO, VIA TOMMASO FIORE; VIA DE VITI DE MARCO; VIA PIRANDELLO; VIA DUCA DI PUGLIA.

### **LAPROPOSTA PROGETTUALE DEL COMUNE DI COLLEPASSO: “TI PORTO IN CENTRO”**

Il Comune di Collepasso, per la partecipazione al Bando per la presentazione di proposte per la predisposizione del Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane intende presentare una proposta progettuale denominata “**TI PORTO IN CENTRO**”.

Il titolo del progetto deriva dalla *vision* del percorso di riqualificazione urbana, sociale e culturale che il Comune di Collepasso ha già avviato, sta attuando ed intende implementare ulteriormente.



## COMUNE DI COLLEPASSO

Provincia di Lecce

Piazza Dante 25–73040 Collepasso (LE)

Tel. 0833.341568–Fax 0833.349000

Sito WEB: <http://www.comunedicollepasso.gov.it>

PEC: [protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it](mailto:protocollo.comune.collepasso@pec.rupar.puglia.it)

---

In particolare il titolo del progetto evoca l'idea di **integrazione e collegamento della periferia** (sul quale territorio incide l'area candidabile) **con il centro comunale** già oggetto di alcuni interventi di riqualificazione.

Integrazione e collegamento della periferia al centro anche da punto di vista dell'**integrazione programmatica/progettuale** con i programmi e/o progetti già avviati dall'Amministrazione Comunale di Collepasso, nonché **integrazione finanziaria** con i finanziamenti ottenuti per programmi/progetti di riqualificazione urbana e di sviluppo territoriale (finanziamenti a valere sul POR Puglia 2000-2006, PO FESR Puglia 2007-2013; PSR FEASR Puglia 2007-2013; Fondo per le Aree Sottoutilizzate FAS e Fondo per lo Sviluppo e Coesione FSC ; POC Puglia 2007-2013, ect....) in un'ottica di continuità con il percorso programmatico intrapreso ed in atto per Collepasso.

Obiettivo generale della proposta progettuale del Comune di Collepasso TI PORTO IN CENTRO è la riqualificazione dell'area degradata attraverso una serie coordinata di interventi che - in linea con le finalità del bando in argomento – contribuiranno a dare attuazione ad un percorso di recupero e rivitalizzazione della funzionalità dell'area d'intervento attraverso opere di infrastrutturazione primaria e secondaria, nonché la realizzazione e/o attivazione di servizi che assolvono ad una funzione di integrazione sociale, culturale e sviluppo economico dell'area.

**Il Sindaco**

**Dott. Paolo MENOZZI**